

Exposé - Karlstraße 2 - 08523 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	175,00 €
Betriebskostenpauschale	75,00 €
Heizkostenpauschale	55,00 €
Gesamtmieta	305,00 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	131253/2/44
Etage	2. Etage
Zimmer	1
Wohnfläche	16,72 m ²
frei ab	01.07.2025
Exposé vom	07.03.2026

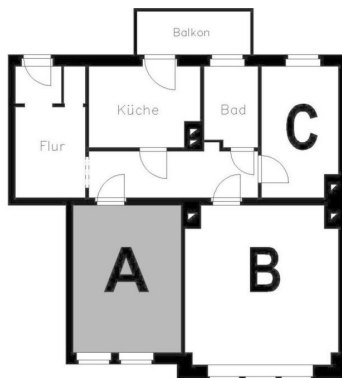
OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	-
Keller/Box	-
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	-
voll möbliert	ja

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	108,80 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1957
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.